



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

В Е С Т А

**Собственникам помещений многоквартирного дома 5 литера А по ул.
Выборгская г. Санкт-Петербурга
- потребителям коммунальных услуг: о применении двухкомпонентных
тарифов на горячую воду**

ООО «ВЕСТА» сообщает, что в связи с наличием в нашем доме индивидуального теплового пункта и отсутствия централизованного горячего водоснабжения и с учетом положений, изложенных в п. 54 (формулы 20 и 20(1) приложения N 2 к Правилам N 354), утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354, и согласно п. 9 ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", расчет размера платы потребителя за коммунальную услугу по горячему водоснабжению (ГВС) будет осуществляться, как сумма 2 составляющих по двухкомпонентному тарифу:

компонента на холодную воду (произведение объема потребленной потребителем горячей воды и тарифа на холодную воду);

и компонента на тепловую энергию (произведение объема (количества) тепловой энергии, использованного для подогрева холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по ГВС, и тарифа на тепловую энергию).

На основании вышеизложенного ООО «ВЕСТА» производит начисления по оплате за ГВС с учетом приведенных выше нормативов.

С примером расчета платы за ГВС можно ознакомиться на информационном стенде ООО «ВЕСТА»

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА»



Жуков В.Н.

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСТА» (ООО «ВЕСТА»)

Тел. 604-01-90 ИНН 7802538251 КПП 780201001 ОГРН 1157847297046

Фактический адрес: 194044, Санкт-Петербург г, Выборгская ул, дом № 5, литер А, помещение 25-Н

Юридический адрес: 194044, Санкт-Петербург г, Выборгская ул, дом № 5, литер А, помещение 25-Н



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

В Е С Т А

Пример расчета платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению (ГВС) на основании формулы №20 (Приложения №2), п. 54 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354 о предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме.

Для примера проводится расчет исходя из объема (V) равного 1м³ потребленной горячей воды.

Размер платы за горячую воду рассчитывается:

$$P = 1\text{м}^3 \times 27,99(\text{руб./м}^3) + 0,06(\text{Гкал./м}^3) \times 1\text{м}^3 \times 1678,72(\text{руб./Гкал}) = 128,71(\text{руб./м}^3)$$

где :

1м³ – объем потребляемой горячей воды (V)

27,99 руб./м³. – тариф на холодную воду, установленный Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга, действующей на настоящий момент (*Тхв*)

1678,72 руб./Гкал – тариф на тепловую энергию, установленный Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга, действующей на настоящий момент (*Ткр*)

0,06Гкал/м³ – удельный расход теплоты, необходимый на подогрев воды (*q_{кр/в}*)

Для определения объема тепловой энергии, отпускаемой на цели горячего водоснабжения жилых и нежилых помещений, при наличии прибора учета, необходимо исходить из количества тепловой энергии **0,06Гкал расходούμεго на приготовление 1 м³ горячей воды**. Указанное соотношение (Гкал/м³) применяемой при соблюдении температуры горячего в местах водоразбора в соответствии с потреблением правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденным постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354 и Санитарных правил и норм СанПиН 4723 88 «Санитарные правила устройства и эксплуатации систем горячего водоснабжения.» в соответствии с приказом Госстроя от 06.05.2000г. №105 «Об утверждении Методики определения количества тепловой энергии и теплоносителей в водных системах коммунального теплоснабжения».

Итого: стоимость одного куб м подогретой воды составляет 128,71 руб./м³

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСТА» (ООО «ВЕСТА»)

Тел. 604-01-90 ИНН 7802538251 КПП 780201001 ОГРН 1157847297046

Фактический адрес: 194044, Санкт-Петербург г, Выборгская ул, дом № 5, литер А, помещение 25-Н

Юридический адрес: 194044, Санкт-Петербург г, Выборгская ул, дом № 5, литер А, помещение 25-Н

Выдержка из Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354 о предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах. (п.54 Приложение №2, формула 20)

Размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, предоставленную за расчетный период в *i*-м жилом помещении (квартире) или нежилом помещении в многоквартирном доме, согласно пункту 54 Правил определяется по формуле 20:

$$P_{гвi}^n = V_{гвi}^n \times T^{ХВ} + q_v^{кр} \times V_{гвi}^n \times T^{кр},$$

где:

$V_{гвi}^n$ - объем потребленной за расчетный период в *i*-м жилом или нежилом помещении горячей воды, определенный по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в *i*-м жилом или нежилом помещении. При отсутствии приборов учета объем потребленной горячей воды определяется:

в жилом помещении - исходя из нормативов потребления горячей воды в жилом помещении и количества граждан, постоянно и временно проживающих в *i*-м жилом помещении;

в нежилом помещении - из расчетного объема горячей воды, потребленной в нежилых помещениях, определяемого в соответствии с пунктом 43 Правил;

$T^{ХВ}$ - тариф на холодную воду, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации;

$q_v^{кр}$ - удельный расход *v*-го коммунального ресурса на подогрев воды, утвержденный в соответствии с законодательством Российской Федерации уполномоченным органом норматив расхода *v*-го коммунального ресурса на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению.

$T^{кр}$ - тариф на *v*-й коммунальный ресурс, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.";